

UCHWAŁA Nr XXVI/ 158/ 2005

Rady Gminy Kołobrzeg

z dnia 20 maja 2005 roku

w sprawie prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568/ oraz art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Skorzystać z prawa pierwokupu działek gruntu Nr 94/27 i 94/28 o łącznej powierzchni 0,2148 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Grzybowo, dla których w Sądzie Rejonowym w Kołobrzegu prowadzona jest księga wieczysta Nr 25412.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Henryk Boroń

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie prawa pierwokupu

Gmina Kołobrzeg otrzymała w dniu 22 kwietnia 2005 r. akt notarialny warunkowej umowy sprzedaży Repertorium A Numer 2440/2005 z dnia 21 kwietnia 2005 r. zawartej pomiędzydotyczący sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Grzybowo oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 94/27 i 94/28 o łącznej pow. 0,2148 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Kołobrzegu prowadzona jest księga wieczysta Nr 25412.

Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości określona została na kwotę 73.000,-zł , tj. 33,98 zł/m².

Z uwagi na cenę sprzedaży określonej w akcie notarialnym skorzystanie z prawa pierwokupu jest korzystne dla gminy