

**UCHWAŁA NR XXXII/332/21
RADY MIEJSKIEJ W KARLINIE**

z dnia 26 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości będącej własnością Gminy Karlino.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Rada Miejska w Karlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Karlino, położonej w obrębie 005 m. Karlina, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 223 i 224, służebności gruntowej na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka nr 222/2 w tym samym obrębie w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej.

§ 2. Służebność, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie przechodu i przejazdu przez działki nr 223 i 224 w pasie gruntu o powierzchni 120 m² oznaczonym kolorem żółtym i zielonym na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karlina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła

UZASADNIENIE UCHWAŁY

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działki nr 223 i 224 położone w obr. 005 m. Karlino stanowiącą własność Gminy Karlino na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 222/2 położonej w obr. 005 m. Karlino.

W związku z tym, że działka nr 222/2 o pow. 0,0612 ha obr. 005 m. Karlina pozbawiona jest dostępu do drogi publicznej niezbędne jest ustanowienie służebności przejazdu i przechodu w celu zapewnienia działce dostępu do drogi.