

**UCHWAŁA NR XX/183/2020
RADY GMINY KOŁOBRZEG**

z dnia 28 września 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kołobrzeg położonej w obrębie ewidencyjnym **Grzybowo**, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr :

- 100/13 o pow. 0,0172 ha, księga wieczysta KO1L/00011196/5,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgrq Julian Nowicki

Uzasadnienie

Wymieniona w uchwale działka Nr 100/13 o pow. 0,0172 ha położona w miejscowości Grzybowo, przy ul. Leśnej leży na terenie oznaczonym w planie symbolem F8d MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jest zbędna dla potrzeb komunikacyjnych Gminy gdyż przyległe działki posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Leśnej. Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako użytek dr.

Z uwagi na kształt i małą powierzchnię zostanie sprzedana w przetargu ograniczonym do właścicieli działek przyległych Nr 100/12 i 100/14, na poprawę warunków ich funkcjonowania.

Nieruchomość zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.