

**UCHWAŁA NR XIX/186/20  
RADY MIEJSKIEJ W KARLINIE**

z dnia 31 stycznia 2020 r.

**w sprawie uchwalenia aktualizacji Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2017 – 2020 spółki Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Białogardzie**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 z późn. zm.) Rada Miejska w Karlinie uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się aktualizację Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Białogardzie na lata 2017 - 2020 dla Gminy Karlino, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXII/185/16 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24 sierpnia 2016 r. w sprawie uchwalenia Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2017-2020 spółki Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Białogardzie - w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karlina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ  
*Beata Klepużewska*  
Beata Klepużewska



**Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych  
i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki  
z ograniczoną odpowiedzialnością Regionalne Wodociągi  
i Kanalizacja z siedzibą w Białogardzie na obszarze  
miasta i gminy Karlino na lata 2019 - 2020**

(aktualizacja Planu na lata 2019-2020)

**Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o.  
w Białogardzie**

Białogard, grudzień 2019 r.

## WPROWADZENIE

Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Białogardzie prowadzi statutową działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie: umowy Spółki – Nr KRS 0000053791, zezwolenia na działalność gospodarczą na terenie miasta i gminy Karlino: Decyzja 1/02 dnia 21.10.2002r. , Decyzja nr GP 7731-W-02/09 z dnia 05.05.2009r. oraz w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019.1437 tekst jednolity), zwanej dalej ustawą i ustawę z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 2019.712 tekst jednolity)

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji. Nie zwalnia to gmin z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zgodnie z art.5 ust.1 ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1 - 3 ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych przedsiębiorstwa.

Urządzenia wodociągowe, których dotyczy plan to zgodnie z art. 2 pkt. 16 ustawy ujęcia wód podziemnych, urządzenia do magazynowania i uzdatniania wody, sieci wodociągowe oraz urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne w rozumieniu ustawy to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych, służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Opracowany plan rozwoju i modernizacji jest zgodny z kierunkami rozwoju miasta określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Załączone do niniejszego planu tabele zawierają:

- zakres rzeczowy przedsięwzięć;
- zakres realizacji i nakłady finansowe w poszczególnych latach oraz źródła ich finansowania;

Zakres tematyczny planu zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje okres 2 lat od 2019 do 2020 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Na podstawie planu wieloletniego będą opracowywane roczne plany inwestycyjne przedsiębiorstwa.

## **1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych w latach 2019 - 2020.**

Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Białogardzie prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków. Spółka zobowiązana jest do zapewnienia ciągłości dostaw odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odbioru i oczyszczania ścieków, przy uwzględnieniu ochrony interesów odbiorców usług oraz wymagań ochrony środowiska, a także optymalizacji kosztów eksploatacyjnych i inwestycyjnych.

Podstawowym przedmiotem działania przedsiębiorstwa jest:

- a) pobór wody z ujęć podziemnych, uzdatnianie oraz dystrybucja na potrzeby:

- gospodarstw domowych,
  - przedsiębiorstw,
  - instytucji,
  - obiektów użyteczności publicznej.
- b) odbiór ścieków do miejskiej kanalizacji sanitarnej, transport rurociągami na oczyszczalnię oraz ich oczyszczanie zgodne z posiadanym pozwoleniem wodno-prawnym.
- c) prowadzenie działalności remontowo-inwestycyjnej urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.
- d) świadczenie usług na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie:
- wywozu nieczystości płynnych,
  - wynajmu sprzętu specjalistycznego maszyn i urządzeń.

Na terenie miasta i gminy Karlino z usług wodociągowych korzysta 97,1 %, a z usług kanalizacyjnych 90,7 % mieszkańców (dane z GUS za rok 2018 ). Realizacja zadań inwestycyjnych „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Białogardzie na lata 2019-2020 dla miasta i gminy Karlino” spowoduje dalszą poprawę jakości usług świadczonych dotychczasowym i potencjalnym klientom, a także umożliwi korzystanie z sieci kolejnym mieszkańcom.

Planowaną sprzedaż wody i ścieków na lata 2019 – 2020 przedstawia poniższa tabela:

Planowana sprzedaż ilościowa	2019r.	2020r.
wody w tys. m <sup>3</sup>	287,63	287,63
ścieków w tys. m <sup>3</sup>	255,80	255,80

## 2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne

Zadania ujęte w wieloletnim planie rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych mają na celu zabezpieczenie trwałej i ciągłej sprawności potencjału technicznego Spółki, poprawę jakości usług jak i rozbudowę systemu wodociągowego i kanalizacji sanitarnej, w celu zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków dla nowych obszarów rozwojowych miasta i gminy .

Plan ten obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- a) urządzeń wodociągowych,
- b) urządzeń kanalizacyjnych,

Zadania inwestycyjne dotyczące urządzeń wodociągowych dotyczą:

- a) budowy / wymiany sieci wodociągowej na terenie miasta i gminy;

Zadania inwestycyjne dotyczące urządzeń kanalizacyjnych obejmują:

- a) modernizację przepompowni ścieków;
- b) budowę / wymianę sieci kanalizacyjnej na terenie miasta i gminy;

Realizacja w/w zadań pozwoli na poprawę stanu technicznego istniejących sieci, obiektów oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

### **3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.**

Przedsiębiorstwo od lat prowadzi działania mające na celu zrationalizowanie zużycia wody i wprowadzania ścieków.

Najważniejsze przedsięwzięcia realizowane przez Spółkę w zakresie racjonalizacji zużycia wody to:

- systematyczne opomiarowywanie odbiorców wody,
- systematyczna wymiana wodomierzy, które utraciły ważne cechy legalizacyjne,
- wymiana dotychczas funkcjonującego zasobu wodomierzowego na wodomierze o wyższej klasie dokładności, odporne na próby zakłócania pracy liczydła oraz przystosowane do odczytu radiowego,
- wdrożenie systemu radiowego odczytu wodomierzy,
- prowadzenie systemu lokalizacji wycieków i wykrywania nieszczelności.

Głównym celem niniejszych przedsięwzięć jest jak najdokładniejsze opomiarowanie usług dostarczanych przez Spółkę, które przyczyniają się do zmniejszenia strat na sprzedaży wody oraz wymuszają bardziej racjonalne korzystanie z wody.

Realizacja zadania inwestycyjnego związanego z wymianą sieci kanalizacyjnej pozwoli na likwidację nieszczelności sieci kanalizacyjnej, ograniczając w ten sposób dopływ wód infiltracyjnych a co przynosi się zawsze na obniżenie kosztów oczyszczania ścieków.

#### **4. Sposoby finansowania planowanych inwestycji**

Całkowity koszt inwestycji związanych z realizacją Planu Wieloletniego na lata 2019 – 2020 wynosi **1 892,0 tys. zł.**

Z uwagi na wielkość planowanych przedsięwzięć modernizacyjno – rozwojowych planuje się, że w latach 2019 - 2020 nakłady finansowe będą pochodziły z następujących źródeł:

- środki własne w wysokości **585,0 tys. zł.**
- środków pochodzące z dotacji/pożyczek **1 307,0 tys. zł.**

#### **5. Uzasadnienie wprowadzonych zmian do Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Białogardzie na lata 2017-2020 zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/185/16 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24 sierpnia 2016r.- aktualizacja planu na lata 2019-2020, grudzień 2019.**

Wprowadzoną przez Spółkę aktualizację Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2019 - 2020 uzasadnia się w następujący sposób.

##### **Tabela nr 1. Infrastruktura wodociągowa:**

- a) zadanie pn. „Budowa sieci wodociągowej w m. Malonowo 1500 m projekt + wykonawstwo”(1) - realizację zadania w zakresie wykonania dokumentacji projektowej przesunięto na rok 2020 z powodu odstąpienia Wykonawcy od umowy. Zachodzi konieczność ponownego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla w/w zadania.
- b) zrezygnowano z zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej w m. Zwartowo 800 m projekt+ wykonawstwo”(2) – stan techniczny sieci na chwilę obecną jest zadawalający.
- c) zadanie pn. „Budowa sieci wodociągowej w m. Ubysławice 1000 m projekt + wykonawstwo”(3) - realizację zadania w zakresie wykonania dokumentacji projektowej przesunięto na rok 2020 z powodu odstąpienia Wykonawcy od umowy. Zachodzi konieczność ponownego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla w/w zadania.



d) zrezygnowano z zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej w ul. Słonecznej w Karlinie 200m (4) - stan techniczny sieci na chwilę obecną jest zadawalający”.

e) wprowadzono nowe zadanie pn. „Modernizacja sieci wodociągowej w m. Karlino ul. Szczecińska” - ze względu na zły stan techniczny sieci zachodzi konieczność jej wymiany.

W roku 2020 planuje się wykonanie dokumentacji projektowej dla w/w zadania.

f) wprowadzono nowe zadanie pn. „Modernizacja przyłączy wodociągowych na terenie gminy” - ze względu na zły stan techniczny przyłączy w miejscowości Mierzynek zachodzi konieczność ich wymiany. Zadanie finansowane w 100% ze środków własnych Spółki.

g) wprowadzono nowe zadanie w zakresie wykonania dokumentacji projektowej pn. „Budowa sieci wodociągowej osiedle Karlino - Lubiechowo-480 m oraz na terenie osiedla 880 m”- ze względu na planowany podział działki pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe. Zadanie finansowane w 100% ze środków własnych Spółki.

h) wprowadzono nowe zadanie w zakresie wykonania dokumentacji projektowej „Podłączenie do systemu SUW Redlino awaryjnej studni głębinowej” – w celu zapewnienia ciągłości dostawy wody.

i) wprowadzono nowe zadanie „Podłączenie do systemu zaopatrzenia w wodę dodatkowych studni głębinowych”.

Podsumowując Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2019-2020 wynosi 192,0 tys. zł.

#### **Tabela nr 2. Infrastruktura kanalizacyjna:**

a) przesunięto zadanie „ Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w m. Poblocie Wielkie 1100m” (2) – wykonawstwo na rok 2020 – Aktualizacji uległo także wartość i źródło finansowania niniejszego zadania, planuje się aby inwestycję zrealizować ze środków zewnętrznych z pożyczki i dotacji.

b) przesunięto zadanie „Modernizacja przepompowni przy ul. Wigury” (3) - wykonawstwo” Aktualizacji uległo także wartość i źródło finansowania niniejszego zadania, planuje się aby inwestycję zrealizować ze środków zewnętrznych.

c) przesunięto zadanie „Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Krzywopłoty 1050 m (4)– projekt - z powodu odstąpienia Wykonawcy od umowy. Zachodzi konieczność ponownego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla w/w zadania.

d) wprowadzono nowe zadanie „Modernizacja odcinka sieci kanalizacyjnej w ul. Koszalińskiej w Karlinie - 300m projekt” – ze względu na niekorzystną lokalizację kanału ściekowego odprowadzającego ścieki z jednej części gminy zasadna jest jego przebudowa. W roku 2020 planuje się wykonanie dokumentacji projektowej dla w/w zadania.

e) wprowadzono nowe zadanie „Przebudowa zasilenia energetycznego przepompowni ścieków - Krzywopłoty P207 – wykonawstwo” w celu utrzymania ciągłości pracy przepompowni i odprowadzenia ścieków.

f) wprowadzono nowe zadanie w zakresie wykonania dokumentacji projektowej pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej osiedle Karlino Lubiechowo 1400 m oraz kanalizacji grawitacyjnej na terenie osiedla 880 m -projekt”- ze względu na planowany podział działki pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe. Zadanie finansowane w 100% ze środków własnych Spółki.

g) wprowadzono zadanie „Budowa instalacji wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł (instalacja fotowoltaiczna) - na oczyszczalni ścieków w m. Karlino- projekt + wykonawstwo” Zadanie planowane jest do wykonania w 85% z dotacji .

Podsumowując Plan rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych na lata 2019-2020 wynosi 1 482,0 tys. zł.

### **Tabela nr 3 Zakupy Inwestycyjne**

a) wprowadzono nowe zadanie „Zakup pomp do ścieków” na kwotę 20 tys. złotych – w celu wymiany pomp w przepompowniach sieciowych.

b) zrezygnowano z zadania „Zakup samochodu ciężarowego” na kwotę 90,0 tys. złotych.

Podsumowując Plan rozwoju i modernizacji Zakupów inwestycyjnych na lata 2019-2020 wynosi 218,0 tys. zł.

**Wprowadzone zmiany do Planu spowodowały zmianę nakładów inwestycyjnych RWIK Spółka z o.o. na lata 2019 – 2020 na kwotę 1 892,0 tys. zł.**

Tabela nr 1. Infrastruktura wodociągowa

GMINA KARLINO

Lp.	Zadanie	Koszt inwestycji tys. zł.	Źródła finansowania	Realizacja w latach	
				2019	2020
1	Modernizacja przyłączy wodociągowych na terenie gminy	43	środki własne	43	
2	Budowa sieci wodociągowej w m. Malonowo 1500m - projekt	30	środki własne		30
3	Modernizacja sieci wodociągowej w m. Karlino ul. Szczecińska 150 m - projekt	16	środki własne		16
4	Budowa sieci wodociągowej w m. Ubysławice 1000m - projekt	30	środki własne		30
5	Budowa sieci wodociągowej osiedle Karlino - Lubiechowo-480 m oraz na terenie osiedla 880 m - projekt	35	środki własne		35
6	Podłączenie do systemu SUW Redlino awaryjnej studni głębinowej - projekt	34	środki własne	4	30
7	Podłączenie do systemu zaopatrzenia w wodę dodatkowych studni głębinowych - projekt	4	środki własne		4
Razem		192	środki własne	47	145

Tabela nr 2. Infrastruktura kanalizacyjna

Lp.	Zadanie	Koszt inwestycji tys. zł.	Źródła finansowania	Realizacja w latach	
				2019	2020
1	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w m. Poblocie Wielkie 1100m - wykonawstwo	17	środki własne	6	11
		372	pożyczka		372
		426	dotacja		426
2	Modernizacja przepompowni przy ul. Wigury - wykonawstwo	16	środki własne	5	11
		51	pożyczka		51
		288	dotacja		288
3	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Krzywopłaty 1050 m - projekt	30	środki własne		30
4	Modernizacja odcinka sieci kanalizacyjnej w ul. Koszalińskiej w Karlinie 300m - projekt	12	środki własne		12
5	Przebudowa zasilenia energetycznego przepompowni ścieków - Krzywopłaty P207 - wykonawstwo	25	środki własne	25	
6	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej osiedle Karlino Lubiechowo 1400 m oraz kanalizacji grawitacyjnej na terenie osiedla 880 m -projekt	35	środki własne		35
7	Budowa instalacji wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł (instalacja fotowoltaiczna) - na oczyszczalni ścieków w m. Karlino- projekt + wykonawstwo	40	środki własne		40
		170	dotacja		170
Razem		175	środki własne	36	139
		423	pożyczka	0	423
		884	dotacja	0	884
Ogółem		1482	środki ogółem	36	1446

Tabela nr 3. Zakupy inwestycyjne

Lp.	Zadanie	Koszt inwestycji tys. zł.	Źródła finansowania	Realizacja w latach	
				2019	2020
1	Zakup ciągnika - zadanie z 2018 r.	143	środki własne	143	0
2	Zakup pomp do ścieków	20	środki własne	20	0
3	Zakup środków trwałych małowartościowych	10	środki własne	5	5
4	Dział utrzymania ruchu	17	środki własne	2	15
5	Dział technologiczny	2	środki własne	1	1
6	Komputeryzacja	26	środki własne	16	10
Razem		218	środki własne	187	31
Ogółem		218	środki ogółem	187	31

Tabela nr 4. Plan finansowy na lata 2019 - 2020 ogółem

Lp.	Zadanie	Koszt inwestycji tys. zł.	Źródła finansowania	Realizacja w latach	
				2019	2020
1	Infrastruktura wodociągowa	192	środki własne	47	145
2	Infrastruktura kanalizacyjna	175	środki własne	36	139
		423	pożyczka	0	423
		884	dotacja	0	884
3	Zakupy inwestycyjne	218	środki własne	187	31

PREZES ZARZĄDU  
  
 inż. Rafał Stowik

WICEPREZES ZARZĄDU  
  
 inż. Marek Lewandowski

