

**UCHWAŁA NR XII/126/2019
RADY GMINY KOŁOBRZEG**

z dnia 13 grudnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 ¹⁾) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kołobrzeg położonej w obrębie ewidencyjnym **Karcino**, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr :

- 387 o pow. 0,3100 ha, księga wieczysta KO1L/00011196/5,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Julian Nowicki

¹⁾ zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw: z 2018 r., poz. 994, z 2018 r., poz. 1000, z 2018 r., poz. 1349, z 2018 r., poz. 1432, z 2018 r., poz. 2500.

Uzasadnienie

Wymieniona w uchwale działka Nr 387 o pow. 0,31 ha położona w miejscowości Karcino, stanowi drogę i jest zbędna dla potrzeb komunikacyjnych Gminy gdyż przyległe działki posiadają dostęp do drogi publicznej – drogi powiatowej. Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako użytek dr.

Z uwagi na kształt i małą powierzchnię zostanie sprzedana bez przetargu na rzecz właścicieli działek przyległych Nr 386 i 388, którzy wystąpili z wnioskiem o jej nabycie, na poprawę warunków funkcjonowania.

Nieruchomość zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.