

**Uchwała Nr XLII/374/18
Rady Miejskiej w Karlinie
z dnia 23 lutego 2018 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego Daszewo m. Witolub

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) Rada Miejska w Karlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XXXIX/398/02 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 28 czerwca 2002 r., (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2002 r. Nr 58, poz. 1325), w granicach części obrębu geodezyjnego Daszewo m. Witolub.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu przedstawia załącznik do niniejszej uchwały, stanowiący jej integralną część.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karlina.

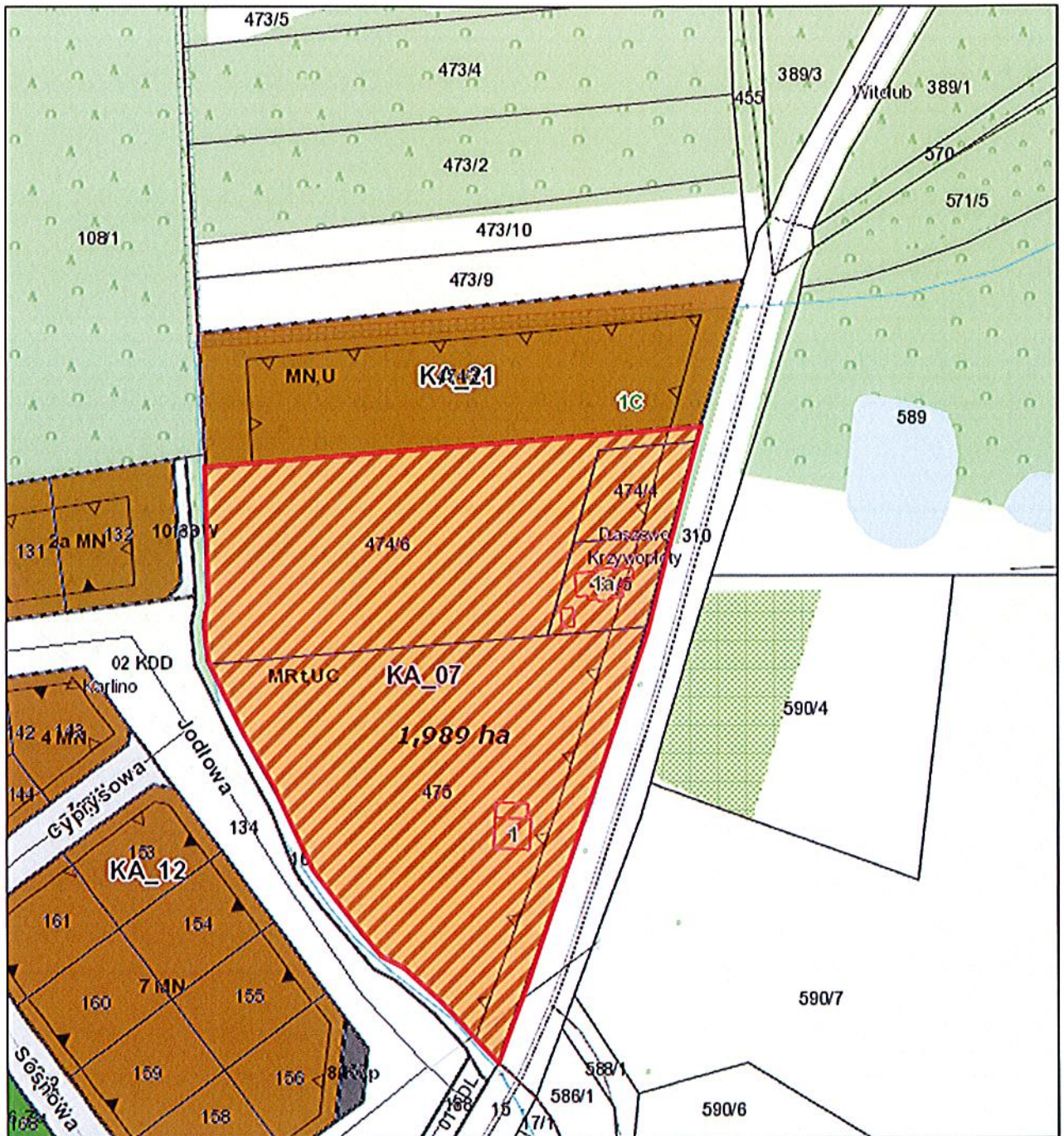
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ**

Beata Klepuszewska

Załącznik
do Uchwały Nr XLII/374/18
Rady Miejskiej w Karlinie
z dnia 23 lutego 2018 r.



 - obszar miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium (zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

1. Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/398/02 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 28 czerwca 2002r. – zmianę planu należy przeprowadzić w celu dopuszczenia możliwości zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze objętym planem. Dopuszczenie możliwości zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze objętym planem pozwoli na optymalne wykorzystanie terenów objętych niniejszą uchwałą.
2. Analiza stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium - sporządzenie zmiany planu dotyczy terenów wskazanych w obowiązującym studium gminy częściowo jako tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej. Zmiana planu jest zgodna z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino.
3. Zakres prac planistycznych – zakres obszarowy zmiany planu obejmie teren wskazany na załączniku do uchwały i dotyczy planu przyjętego uchwałą Nr XXXIX/398/02 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 28 czerwca 2002r. Przedmiotem zmiany planu będzie m.in. dopuszczenie możliwości zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze objętym planem. Projekt rysunku planu miejscowego zostanie sporządzony na kopii mapy, o której mowa w art. 16 w/w ustawy, zawierającej obszary objęte opracowaniem wraz z ich niezbędnym otoczeniem. Niezbędne do opracowania miejscowego planu materiały geodezyjne są dostępne w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Białogardzie.

Burmistrz Karlina