

**UCHWAŁA NR XXXII-293-2017  
RADY GMINY KOŁOBRZEG**

z dnia 6 grudnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność  
Gminy Kołobrzeg**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1875) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm. <sup>1)</sup>) w związku z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r., poz. 459 z późn. zm.<sup>2)</sup>) Rada Gminy uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie na rzecz spółki cywilnej pod nazwą KTK Nieruchomości Spółka cywilna z siedzibą w Kołobrzegu, ul. Bulwar Jana Szymańskiego nr 14, 78-100 Kołobrzeg, NIP: 6711820054, REGON: 363756099, służebności przesyłu polegającej na prawie do korzystania z nieruchomości obciążanych w zakresie niezbędnym do przesyłu gazu, wykonywania wszelkich prac eksploatacyjnych na gazociągu średniego ciśnienia PE de 63 mm, swobodnym dostępie służb gazowniczych w tym przechodu i przejazdu w celu usunięcia awarii, wykonania prac konserwacyjnych, konserwatorskich, rozbiórkowych, modernizacyjnych i remontowych lub wykonania innych czynności niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania sieci gazowej oraz prawie rozbudowy sieci w tym przyłączania nowych odbiorców na nieruchomościach, stanowiących własność Gminy Kołobrzeg opisanych jako działki:

- Nr **256/1** obręb ewidencyjny Niekanin o pow. **0,68 ha**, kw KO1L/00011196/5,
- Nr **261** obręb ewidencyjny Niekanin o pow. **0,28 ha**, kw KO1L/00011196/5, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie 4.337,98 zł.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**mgr Julian Nowicki**

---

<sup>1)</sup> zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw: z 2016 r., poz. 2260, z 2017r., poz. 624, 820, 1509, 1529, 1595 ,

<sup>2)</sup> zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw: z 2017r., poz. 933, 1132.

## **Uzasadnienie**

Spółka cywilna pod nazwą KTK Nieruchomości Spółka cywilna z siedzibą w Kołobrzegu, ul. Bulwar Jana Szymańskiego nr 14, 78-100 Kołobrzeg, wystąpiła z wnioskiem o ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu w związku z budową gazociągu średniego ciśnienia PE de 63 mm . Służebnością objęta jest działka nr 256/1 na długości 438,60 mb, powierzchnia strefy kontrolowanej 438,60 m<sup>2</sup> (przy szerokości strefy 1,0 m) oraz działka nr 261 na długości 139,80 mb, powierzchnia strefy kontrolowanej 139,80 m<sup>2</sup> (przy szerokości strefy 1,0 m).

W tym celu konieczne jest ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach, stanowiących drogi niepubliczne tj. działki nr 256/1 i 261 w Niekaninie będących własnością Gminy Kołobrzeg. Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.