

**UCHWAŁA NR XXXII/292/2017
RADY GMINY KOŁOBRZEG**

z dnia 6 grudnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność
Gminy Kołobrzeg**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1875) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm. ¹⁾) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r., poz. 459 z późn. zm.²⁾) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie na rzecz spółki cywilnej pod nazwą KTK Nieruchomości Spółka cywilna z siedzibą w Kołobrzegu, ul. Bulwar Jana Szymańskiego nr 14, 78-100 Kołobrzeg, NIP: 6711820054, REGON: 363756099 służebności przesyłu polegającej na prawie do korzystania z nieruchomości obciążanych w zakresie niezbędnym do przesyłu w instalacji kanalizacji sanitarnej (tłocznej), wykonywania wszelkich prac eksploatacyjnych na kanalizacji PE de 90 mm, swobodnym dostępie służb kanalizacyjnych w tym przechodu i przejazdu w celu usunięcia awarii, wykonania prac konserwacyjnych, konserwatorskich, rozbiórkowych, modernizacyjnych i remontowych lub wykonania innych czynności niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania sieci kanalizacyjnej oraz prawie rozbudowy sieci w tym przyłączania nowych odbiorców na nieruchomościach, stanowiących własność Gminy Kołobrzeg opisanych jako działki:

- Nr **256/1** obręb ewidencyjny Niekanin o pow. **0,68 ha**, kw KO1L/00011196/5,
- Nr **256/2** obręb ewidencyjny Niekanin o pow. **0,2709 ha**, kw KO1L/00011196/5, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie 3.521,94 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Julian Nowicki

¹⁾ zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw: z 2016 r., poz. 2260, z 2017r., poz. 624, 820, 1509, 1529, 1595 ,

²⁾ zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw: z 2017r., poz. 933, 1132.

Uzasadnienie

Spółka cywilna pod nazwą KTK Nieruchomości Spółka cywilna z siedzibą w Kołobrzegu, ul. Bulwar Jana Szymańskiego nr 14, 78-100 Kołobrzeg wystąpiła z wnioskiem o ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu w związku z budową sieci kanalizacji sanitarnej PE de 90 mm . Służebnością objęta jest działka nr 256/1 na długości 423,30 mb, powierzchnia strefy kontrolowanej 296,31 m² (przy szerokości strefy 0,70 m), powierzchnia jednej studni odwodnieniowej o pow.1,5 m² co daje łącznie powierzchnię ochronną 297,81 m² oraz działka nr 256/2 na długości 226,30 mb, powierzchnia strefy kontrolowanej 158,41 m² (przy szerokości strefy 0,70 m). W tym celu konieczne jest ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach, stanowiących drogi niepubliczne tj. działki nr 256/1 i 256/2 w Niekaniu będących własnością Gminy Kołobrzeg. Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.