

**UCHWAŁA NR XIX/142/2016  
RADY GMINY KOŁOBRZEG**

z dnia 20 września 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” w zw. z art. 7 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016., poz. 446) Rada Gminy uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości położonej w Budzistowie, przeznaczonej pod drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka ewidencyjna **Nr 1/303** o powierzchni **0,2116 ha**, księga wieczysta **KO1L/00018464/4**. W dziale III tej księgi wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością, polegające na nieodpłatnej służebności przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli 22 działek zabudowanych garażami na czas nieograniczony, prowadzącej od działek garażowych do drogi publicznej w kierunku Kołobrzegu, oznaczonej nr 1/34.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**mgr Julian Nowicki**

## UZASADNIENIE

Wymieniona w uchwale działka stanowi drogę wewnętrzną w obrębie osiedla Spółdzielni Eksploatacyjnej KWARTET w Budzistowie.

Spółdzielnia przekazuje działkę nr 1/303 na rzecz Gminy Kołobrzeg nieodpłatnie. W dziale III księgi wieczystej nr KO1L/00018464/4 prowadzonej dla tej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Wydziale Ksiąg Wieczystych w Kołobrzegu, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością, polegające na nieodpłatnej służebności przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli 22 działek zabudowanych garażami na czas

nieograniczony, prowadzącej od działek garażowych do drogi publicznej w kierunku Kołobrzegu, oznaczonej nr 1/34. Mając na uwadze powyższe ograniczenia należy uzyskać zgodę Rady Gminy na przyjęcie takiej darowizny.

Z uwagi na potrzeby społeczności lokalnej istnieje potrzeba przejęcia działki nr 1/303 do majątku Gminy Kołobrzeg i wybudowanie drogi.