

**UCHWAŁA NR XV/109/2016
RADY GMINY KOŁOBRZEG**

z dnia 21 marca 2016 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.¹⁾) i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.²⁾) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości opisanej geodezyjnie jako dz. nr 106 o pow. 0,0157 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Dźwirzyno na rzecz użytkownika wieczystego, w drodze bezprzetargowej.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Julian Nowicki

¹⁾ zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw: z 2015 r., poz. 1045, poz. 1890.

²⁾ zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw: z 2015 r. poz. 1777, z 2016 r., poz. 65

UZASADNIENIE

Wymieniona w uchwale zabudowana działka nr 106 położona jest w m. Dźwirzyno pozostaje w użytkowaniu wieczystym i stanowi własność Gminy Kołobrzeg, ze względu na złożony stosowny wniosek przez użytkownika wieczystego będzie ona zbyta na jego rzecz w trybie bezprzetargowym zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Cena nabycia zostanie ustalona na podstawie art. 69 ww. ustawy w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.