

**UCHWAŁA NR IX/57/2015
RADY GMINY KOŁOBRZEG**

z dnia 25 sierpnia 2015 r.

w sprawie uchylenia uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z zm.¹⁾) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XXXI/187/2005 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych, na które składają się z dwóch działki położone w obrębie ewidencyjnym **Dźwirzyno** oznaczone w ewidencji gruntów Nr **616 o pow. 0,7309 ha** i Nr **617/1 o pow. 0,2857 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym w Kołobrzegu urządzona jest księga wieczysta KO1L/00035255/1, stanowiąca własność Gminy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Julian Nowicki

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072

Uzasadnienie

Wymieniona w uchwale nieruchomość położona jest nad jeziorem Resko w Dźwirzynie i stanowi urządzoną przystań jachtową z betonowym nabrzeżem. Na terenie nieruchomości posadowiony jest dwukondygnacyjny budynek przystani o pow. zabudowy 222,94 m² wykorzystywany jako hangar (w przyziemiu) oraz kawiarnia (w parterze) oraz 4 drewniane domki letniskowe typu „BRDA”.

Uchylenie uchwały zezwalającej na sprzedaż w/w nieruchomości ma na celu zachowanie do użytku publicznego doskonałego miejsca wypoczynku rodzinnego, uprawiania sportów, dostępu do jeziora Resko. Sprzedaż działki spowodowałaby jednorazowy zastrzyk finansowy do budżetu, ale jednocześnie pozbawiłaby mieszkańców Dźwirzyna i całej Gminy Kołobrzeg nieograniczonego dostępu do zagospodarowanej części nabrzeża jeziora Resko. Zdaniem wnioskodawców należy zwiększyć skalę inwestycji na tym terenie, co doprowadzi do uzyskania nadwyżki zysków nad kosztami utrzymania nieruchomości.