

**UCHWAŁA NR XXXVIII/264/14  
RADY GMINY KOŁOBRZEG**

z dnia 31 marca 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 „a” w zw. z art. 7 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594<sup>1)</sup>) Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Drzonowo przeznaczonych pod drogi, oznaczonych jako działki ewidencyjne:

- 1) Nr 476 o powierzchni 0,0703 ha,
- 2) Nr 483 o powierzchni 0,1569 ha,
- 3) Nr 488 o powierzchni 0,3272 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**mgr Julian Nowicki**

---

<sup>1)</sup> zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw: z 2013 r., poz. 645.

## **Uzasadnienie**

Wymienione w uchwale działki położone są w Drzonowie. Działki nr 476 i 488 stanowią drogi natomiast działka nr 483 stanowi teren składowiska opału dla byłej kotłowni.

Nabycie następuje w celu poprawy komunikacji i infrastruktury drogowej na osiedlu mieszkaniowym.

Działki są własnością „AN-BUD” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, która wystąpiła z wnioskiem o ich nabycie przez Gminę Kołobrzeg.

Cena nabycia działek ustalona została w wyniku negocjacji:

- 1) Nr 476 o powierzchni 0,0703 ha za 39 921,-zł,
- 2) Nr 483 o powierzchni 0,1569 ha za 81 321,-zł,
- 3) Nr 488 o powierzchni 0,3272 ha za 153 227,-zł.

Kwoty za w/w działki nie są wygórowane a z uwagi na konieczność zabezpieczenia gruntu pod drogi i infrastrukturę drogową wykup działek leży w interesie Gminy.