

**Uchwała Nr XV/142/11  
Rady Miejskiej w Karlinie  
z dnia 25 listopada 2011 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Karlino**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. nr 80, poz. 717 z późn. zm.) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1991 z późn. zm.), Rada Miejska w Karlinie uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr XXII/223/08 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 27 czerwca 2008 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Zachodniopomorskiego nr 78, poz. 1710).

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Burmistrzowi Karlina.

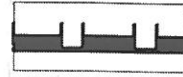
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



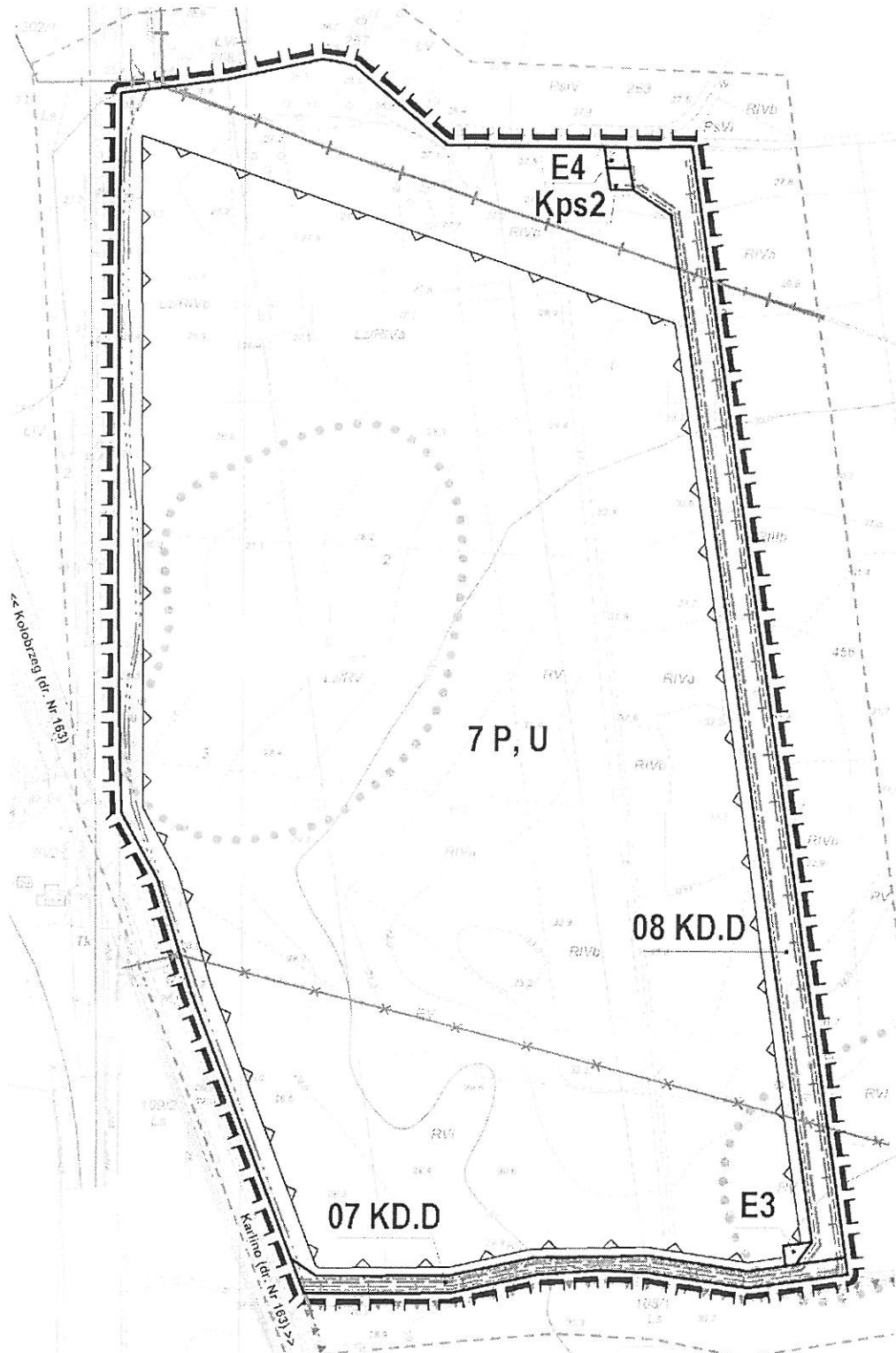
Przewodniczący Rady Miejskiej

*Piotr Gwóźdź*

Załącznik do Uchwały Nr XV/142/11  
Rady Miejskiej w Karlinie  
z dnia 25 listopada 2011 roku



GRANICA ZMIANY PLANU



**Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium (zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).**

1. Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu przyjętego Uchwałą Nr XXII/223/08 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 27 czerwca 2008 r. – zmianę planu należy przeprowadzić w celu zmiany parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy terenu. Zmiana parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy terenu pozwoli na optymalne wykorzystanie terenów objętych niniejszą uchwałą.
2. Analiza stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium - sporządzenie zmiany planu dotyczy terenów wskazanych w obowiązującym studium gminy pod lokalizację funkcji przemysłowych, produkcyjnych, baz i magazynów. Plan przyjęty Uchwałą Nr Nr XXII/223/08 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 27 czerwca 2008 r. jest zgodny z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
3. Zakres prac planistycznych – zakres obszarowy zmiany planu obejmie teren wskazany na załączniku do uchwały i dotyczy części planu przyjętego Uchwałą Nr XXII/223/08 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 27 czerwca 2008 r.. Przedmiotem zmiany planu będzie m.in. zmiana (zwiększenie) maksymalnej powierzchni zabudowy, zmiana (zwiększenie) maksymalnej powierzchni zabudowy oraz zmiana (zwiększenie) maksymalnej wysokości urządzeń, instalacji i elementów technologicznych. Rysunek projektu zmiany planu zostanie sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 pozyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Burmistrz Karlina