

**Uchwała Nr XV/141/11
Rady Miejskiej w Karlinie
z dnia 25 listopada 2011 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Daszewo**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. nr 80, poz. 717 z późn. zm.) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1991 z późn. zm.), Rada Miejska w Karlinie uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr XLVIII/431/10 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 26 marca 2010 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Zachodniopomorskiego nr 36, poz. 761).

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Burmistrzowi Karlina.

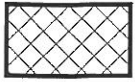
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



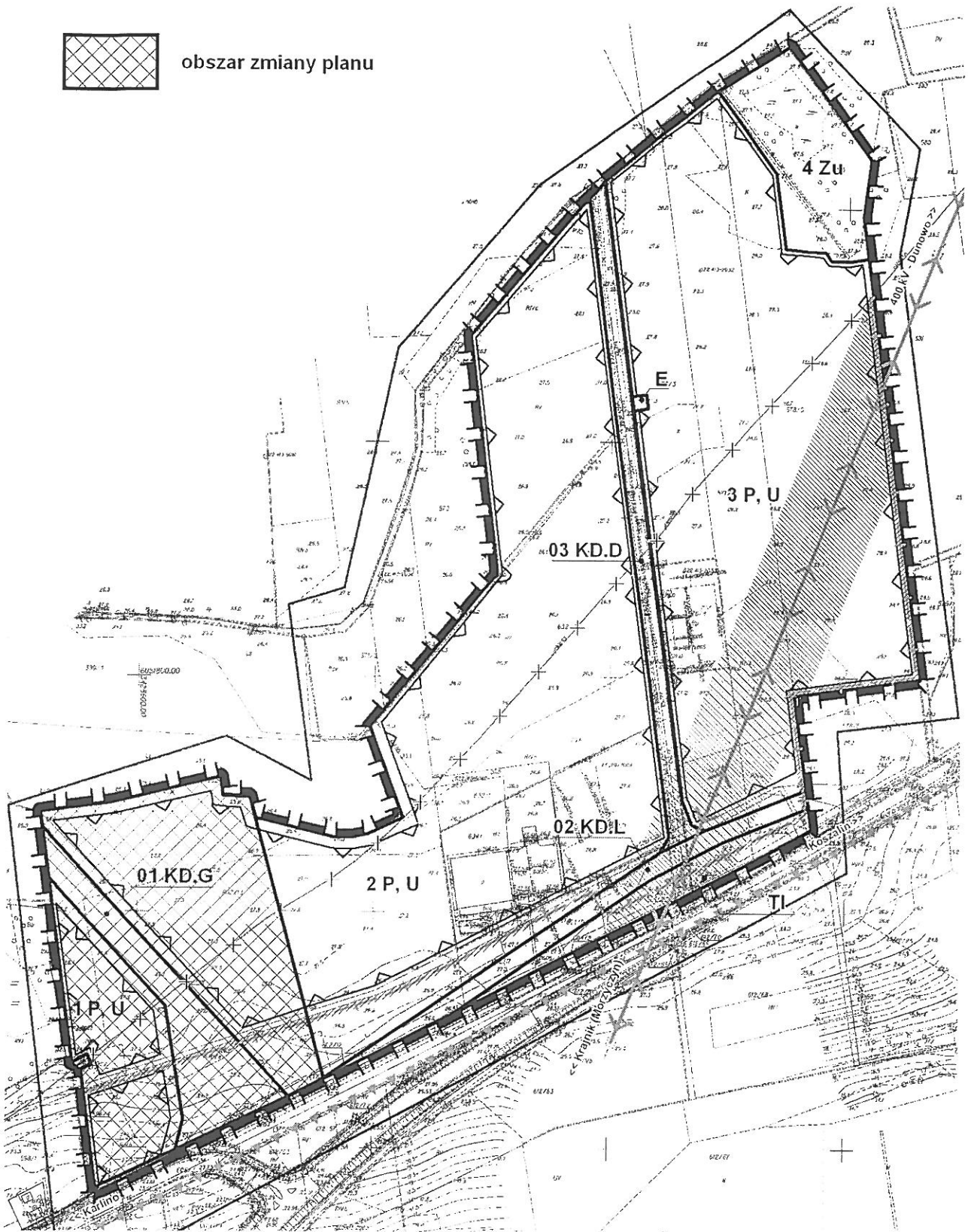
Przewodniczący Rady Miejskiej

Piotr Gwóźdź

Załącznik do uchwały nr XV/141/11
Rady Miejskiej w Karlinie
z dnia 25 listopada 2011r.



obszar zmiany planu



Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium (zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

1. Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu przyjętego Uchwałą Nr XLVIII/431/10 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 26 marca 2010 r. – zmianę planu należy przeprowadzić w celu weryfikacji układu komunikacyjnego ustalonego w planie polegającej na likwidacji fragmentu projektowanego wschodniego obejścia miasta Karlina i dostosowania do tych zmian linii rozgraniczających tereny funkcjonalne oraz innych ustaleń planu.
2. Analiza stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium - sporządzenie zmiany planu dotyczy terenów wskazanych w obowiązującym studium gminy pod lokalizację funkcji przemysłowych, produkcyjnych, baz i magazynów. Plan przyjęty Uchwałą Nr XLVIII/431/10 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 26 marca 2010 r. jest zgodny z obowiązującym studium natomiast zmiany jakie przewiduje się wprowadzić wymagają przeprowadzenia procedury zmiany studium w zakresie likwidacji projektowanego przebiegu wschodniego obejścia Karlina.
3. Zakres prac planistycznych – zakres obszarowy zmiany planu obejmie teren wskazany na załączniku do uchwały i dotyczy części planu przyjętego Uchwałą Nr XLVIII/431/10 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 26 marca 2010. Przedmiotem zmiany planu będzie m.in. weryfikacja układu komunikacyjnego i dostosowanie go do aktualnych koncepcji zagospodarowania terenu. Rysunek projektu zmiany planu zostanie sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 pozyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Burmistrz Karlina