

**UCHWAŁA NR LIX/493/2023
RADY GMINY KOŁOBRZEG**

z dnia 12 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.¹⁾) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kołobrzeg położonej w obrębie ewidencyjnym **Dźwirzyno**, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr: - 816/3 o pow. 0,0104 ha, księga wieczysta KO1L/00012208/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Julian Nowicki

¹⁾ zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw: z 2023 r., poz. 572, 1463, 1688.

UZASADNIENIE

Wymieniona w uchwale działka Nr 816/3 o pow. 0,0104 ha położona w miejscowości Dźwirzyno, przy ul. Sportowej leży na terenie oznaczonym w planie symbolem 65 KPJ – ciąg pieszo-jezdny jest zbędna dla potrzeb komunikacyjnych Gminy gdyż przyległe działki posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Piastowskiej. Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako użytek Bp.

Z uwagi na kształt i małą powierzchnię zostanie sprzedana w przetargu ograniczonym do właścicieli działek przyległych Nr 175/2 lub 814 lub 190/1, na poprawę warunków ich funkcjonowania.

Nieruchomość zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

DŹWIRZYNO dz. nr 816/3

