

**UCHWAŁA NR LXII/635/23**  
**RADY MIEJSKIEJ W KARLINIE**

z dnia 29 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Karlino**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) w związku z § 7 uchwały Nr XXXVIII/339/21 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie w sprawie ustalenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Karlino oraz stanowiących własność Skarbu Państwa znajdujących się w użytkowaniu wieczystym Gminy Karlino służebnościami przesyłu oraz służebnościami gruntowymi (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 2259) Rada Miejska w Karlinie uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Karlino, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 602/25 o pow. 5,14 ha, położonej w obr. Daszewo gm. Karlino, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Białogardzie księga wieczysta KO1B/00052703/2, odpłatnej służebności gruntowej na czas nieokreślony na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 602/24 w obr. Daszewo gm. Karlino.

§ 2. Służebność, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na:

- 1) prawie posadowienia, eksploatacji, remontów, budowy, przebudowy, rozbudowy i korzystania z przyłącza wodociągowego PE de 90 oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej PE de 125 o łącznej długości 2 m, powierzchnia służebności 2 m<sup>2</sup> oraz przyłącza telekomunikacyjnego (światłowód) o długości 2 m, powierzchnia służebności 1 m<sup>2</sup>, zgodnie z ich przeznaczeniem oraz ich likwidacji,
- 2) prawie przechodu i przejazdu oraz dokonywania przez właściciela urządzeń lub osoby działające w jego imieniu czynności związanych z realizacją praw określonych w punkcie 1, polegających w szczególności na dokonywaniu oględzin, przeglądów, kontroli, napraw, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, wymiany, odbudowy, usuwaniu awarii i jej skutków, a także innych niezbędnych prac.

§ 3. Zakres korzystania przez właściciela nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 602/24 w obr. Daszewo gm. Karlino z części nieruchomości obciążonej zostanie szczegółowo określony w umowie o ustanowieniu służebności zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karlina.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.