

**UCHWAŁA NR LVIII/599/23  
RADY MIEJSKIEJ W KARLINIE**

z dnia 28 kwietnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Karlino**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) w związku z § 7 uchwały Nr XXXIII/339/21 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie w sprawie ustalenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Karlino oraz stanowiących własność Skarbu Państwa znajdujących się w użytkowaniu wieczystym Gminy Karlino służebnościami przesyłu oraz służebnościami gruntowymi (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 2259) Rada Miejska w Karlinie uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Karlino, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 174/7 o pow. 0,1550 ha, położonej w obr. 004 m. Karlino przy ul. Chopina, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Białogardzie księga wieczysta KO1B/00050492/5, odpłatnej służebności gruntowej na czas nieokreślony na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 172/6 i 172/13 w obr. 004 m. Karlino.

§ 2. Służebność, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na:

- 1) prawie posadowienia, eksploatacji, remontów, budowy, przebudowy, rozbudowy i korzystania z instalacji kanalizacji sanitarnej wraz ze studnią DN 315, o długości 5,5 m, powierzchnia służebności 5,5 m<sup>2</sup>, zgodnie z ich przeznaczeniem oraz ich likwidacji,
- 2) prawie przechodu i przejazdu oraz dokonywania przez właściciela urządzeń lub osoby działającej w jego imieniu czynności związanych z realizacją praw określonych w punkcie 1, polegających w szczególności na dokonywaniu oględzin, przeglądów, kontroli, napraw, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, wymiany, odbudowy, usuwaniu awarii i jej skutków, a także innych niezbędnych prac.

§ 3. Zakres korzystania przez właściciela nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 174/7 w obr. 004 m. Karlino z części nieruchomości obciążonej zostanie szczegółowo określony w umowie o ustanowieniu służebności zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karlina.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.