

**UCHWAŁA NR XLV/467/22
RADY MIEJSKIEJ W KARLINIE**

z dnia 25 lutego 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Karlino

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) w związku z § 7 uchwały Nr XXXIII/339/21 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie w sprawie ustalenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Karlino oraz stanowiących własność Skarbu Państwa znajdujących się w użytkowaniu wieczystym Gminy Karlino służebnościami przesyłu oraz służebnościami gruntowymi (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 2259) Rada Miejska w Karlinie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Karlino, dla których prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Białogardzie niżej wymienione księgi wieczyste, położonych w obrębie 003 m. Karlino i Daszewo gm. Karlino, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

1) nr 210 o pow. 1,2984 ha, objęta księgą wieczystą KO1B/00053079/5,

2) nr 5 o pow. 0,1561 ha, objęta księgą wieczystą KO1B/00053080/5,

3) nr 465 o pow. 0,4600 ha objęta księgą wieczystą KO1B/00053081/2

- odpłatnej służebności gruntowej na czas nieokreślony na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 207/2, 208/2, 209/2, 207/4, 208/4 i 209/4 w obr. 003 m. Karlino.

§ 2. Służebność, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na:

1) prawie posadowienia, eksploatacji, remontów, budowy, przebudowy, rozbudowy i korzystania z następujących urządzeń wodociągowych zgodnie z ich przeznaczeniem oraz ich likwidacji:

a) przyłącza wodociągowego z rur de 160 PE o średnicy 160 x 9,5 mm i długości 12,71 m na działce nr 10, szerokość służebności 1 m, powierzchnia służebności 12,71 m² oraz przyłącza kanalizacji tłocznej z rur de 125 PE o średnicy 125 x 7,4 mm, o długości 33,08 m, na działce nr 210, szerokość służebności 1 m, powierzchnia służebności 33,08 m²,

b) przyłącza kanalizacji tłocznej z rur de 125 PE o średnicy 125 x 7,4 mm i długości 29,32 m na działce nr 5, szerokość służebności 1 m, powierzchnia służebności 29,32 m²,

c) przyłącza kanalizacji tłocznej z rur de 125 PE o średnicy 125 x 7,4 mm i długości 475,14 m, na działce nr 465, szerokość służebności 1 m, powierzchnia służebności 475,14 m², studni betonowej DN2000 – punkt T8 o średnicy: DN2000 (śr. zewnętrzna 2300 mm), powierzchnia służebności 4,15

m² oraz studni betonowej DN1200 – punkt T11 o średnicy: DN1200 (śr. zewnętrzna 1470 mm), powierzchnia służebności 1,70 m²,

- 2) prawie przechodu i przejazdu oraz dokonywania przez właściciela urządzeń lub osoby działającej w jego imieniu czynności związanych z realizacją praw określonych w punkcie 1, polegających w szczególności na dokonywaniu oględzin, przeglądów, kontroli, napraw, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, wymiany, odbudowy, usuwaniu awarii i jej skutków, a także innych niezbędnych prac.

§ 3. Zakres korzystania przez właściciela nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 207/2, 208/2, 209/2, 207/4, 208/4 i 209/4 w obr. 003 m. Karlino z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie o ustanowieniu służebności zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karlina.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.