

UCHWAŁA NR XLIV/457/22
RADY MIEJSKIEJ W KARLINIE

z dnia 28 stycznia 2022 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład
mieszkańczego zasobu Gminy Karlino**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611 oraz z 2021 r. poz. 11 i 1243) oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) Rada Miejska w Karlinie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVII/161/19 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 29 listopada 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Karlino (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2020 r. poz. 164 i 165) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4) dochodzie – rozumie się przez to dochód w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 2021);”;

2) w § 2 po pkt. 9 kropkę zastępuje się średnikiem oraz dodaje się pkt 10 w brzmieniu:

„10) osobach niepełnosprawnych – rozumie się przez to osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573 z późn. zm.).”;

3) w § 38 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Jeżeli stosunek pracy lub stosunek służbowy z osobą, z którą Gmina zawarła umowę najmu (podnajmu) lokalu na czas trwania stosunku pracy lub pełnienia służby ustał w związku z przejściem na rentę lub emeryturę, w związku z utratą zdolności do pracy na dotychczasowym stanowisku stwierdzoną orzeczeniem lekarskim lub z powodu konieczności sprawowania opieki nad członkiem gospodarstwa domowego będącym osobą niepełnosprawną, Gmina może zawrzeć z nią umowę najmu (podnajmu) zajmowanego lokalu na czas nieoznaczony, pod warunkiem spełnienia kryterium dochodowego określonego w § 10 uchwały.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karlina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Beata Klepuszewska